民法典知识竞赛试题

单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 分数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**一、单选题（每题2分，共10题）**

1、《民法典》是新中国成立以来（ ）以“法典”命名的法律，是新时代我国社会主义法治建设的重大成果。

A第一部 B第二部 C第三部 D第四部

2、《民法典》自（ ）起施行。

A 2020年5月28日 B 2020年10月1日

C 2021年1月1日 D 2021年6月1日

3、《民法典》规定，法人是具有民事权利能力和民事行为能力，依法（ ）享有民事权利和承担民事义务的组织。

A在上级授权范围内 B独立 C在股东授权范围内 D在董事会授权范围内

4、《民法典》规定，非营利法人包括（ ）、社会团体、基金会、社会服务机构等。

A政府机关 B国企 C事业单位 D个人合伙

5、《民法典》规定，不动产登记，由（ ）的登记机构办理。

A登记人自行选择 B不动产所在地

C买卖合同双方约定 D当地政府指定

6、甲购买乙名下住房，经双方协商签订房屋购置协议，随后甲支付部分房款搬入房屋居住，但未办理登记手续。按照《民法典》规定，该住房的所有权人是\_\_\_，原因是\_\_\_。本题的正确答案是（ ）。

A甲，甲已签订房屋购置合同，合同生效甲成为房屋所有权人

B甲，甲已实际占有该住房，房屋所有权转移至甲

C乙，未办理不动产登记，房屋所有权未发生变动

D乙，甲尚未支付全部房款，房屋所有权未变更

7、《民法典》规定，改变建筑物共有部分的用途或者利用建筑物共有部分从事经营活动，需要经（ ）同意。

A专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决；经参与表决专有部分面积四分之三以上的业主且参与表决人数四分之三以上的业主同意。

B专有部分面积占比三分之二以上的业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决；经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意。

C专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业主同意。

D专有部分占建筑物总面积过半数的业主且占总人数过半数的业主同意。

8、《民法典》规定，业主将住宅改变为经营性用房的，除遵守法律、法规以及管理规约外，应当经有利害关系的业主（ ）同意。

A二分之一以上 B三分之二以上 C四分之三以上 D一致

9、甲乙为夫妻，婚姻关系存续期间共同出资购买一处房产，登记在甲名下。后甲乙之间产生矛盾，甲决意离婚，私自将房产出卖给不知情的丙，二人签订房屋买卖合同，并办理过户登记，但尚未交清房款。乙发现后，按照《民法典》规定，可采取（ ）措施。

A因甲无权处分夫妻共同财产，可主张买卖合同无效，要求丙返还房产。

B丙善意取得该房产，乙只能要求甲赔偿损失。

C该房产登记在甲名下，为甲个人财产，乙无权干预甲对房产的处置。

D该房产为甲乙共同共有，因房款未付清，丙尚未成为所有权人，乙可与甲丙协商，解除买卖合同。

10、《民法典》规定，当事人采用合同书形式订立合同的，自当事人均签名、盖章或者（ ）时合同成立，但是法律另有规定的除外。

A电话确认 B电子邮件确认 C按指印 D微信确认

**二、多选题（每题2分，共10题）**

11、民法典系统整合了新中国成立70多年来长期实践形成的民事法律规范，汲取了中华民族5000多年优秀法律文化，借鉴了人类法治文明建设有益成果，对（ ）都具有重大意义。

A推进全面依法治国、加快建设社会主义法治国家

B发展社会主义市场经济、巩固社会主义基本经济制度

C坚持以人民为中心的发展思想、依法维护人民权益、推动我国人权事业发展

D推进国家治理体系和治理能力现代化

12、《民法典》规定，自然人的个人信息受法律保护。任何组织或者个人需要获取他人个人信息的，应当依法取得并确保信息安全，不得非法（ ）他人个人信息，不得非法买卖、提供或者公开他人个人信息。

A收集 B使用 C加工 D传输

13、《民法典》规定，（ ）为特别法人。

A机关法人 B农村集体经济组织法人

C城镇农村的合作经济组织法人 D基层群众性自治组织法人

14、《民法典》规定，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依照法律规定\_\_\_。动产物权的设立和转让，应当依照法律规定\_\_\_。本题的正确答案是（ ）。

A付款 B占有 C登记 D交付

15、《民法典》规定，权利人、利害关系人认为不动产记载的事项错误且不动产登记簿的权利人不同意更正的，利害关系人可以申请\_\_\_，申请人自登记之日起\_\_\_日不提起诉讼的，登记失效。本题的正确答案是（ ）。

A异议登记 B预告登记 C九十日 D十五日

16、《民法典》规定，居住权人有权按照合同约定，对他人的住宅享有（ ）的权利，以满足生活居住的需要。居住权不得转让、继承。

A占有 B使用 C处分 D收益

17、《民法典》规定，共有人请求分割共有财产，在没有约定或约定不明的情况下，按份共有人\_\_\_可以请求分割，共同共有人\_\_\_可以请求分割。本题的正确答案是（ ）。

A经三分之二以上共有人同意时 B随时

C共有基础丧失或有重大理由时 D经全体共有人同意后

18、《民法典》规定，以下哪些财产不得抵押。（ ）

A土地所有权

B宅基地、自留地、自留山等集体所有土地的使用权，但是法律规定可以抵押的除外

C所有权、使用权不明或者争议的财产

D依法被查封、扣押、监管的财产

19、《民法典》规定，有下列情形之一的，当事人可以解除合同。（ ）

A因不可抗力致使不能实现合同目的

B在履行期限届满前，当事人一方明确表示或以自己的行为表明不履行主要债务

C当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行

D当事人一方迟延履行债务或有其他违约行为致使不能实现合同目的

20、《民法典》规定，因产品存在缺陷造成他人损害的，被侵权人可以（ ）。

A向运输者请求赔偿 B向产品的销售者请求赔偿

C向产品的生产者请求赔偿 D可以向仓储者请求赔偿

**三、判断题（每题2分，共10题）**

21、民法典是一部体现对生命健康、财产安全、交易便利、生活幸福、人格尊严等各方面权利平等保护的民法典。（ ）

22、《民法典》规定，处理民事纠纷，应当依照法律；法律没有规定的，可以适用习惯，但是不得违背公序良俗。（ ）

23、《民法典》规定，人格权不得放弃、转让或者继承。（ ）

24、《民法典》规定，法人、非法人组织享有名称权，有权依法决定、使用、变更、转让或者许可他人使用自己的名称。（ ）

25、《民法典》规定，向人民法院请求保护民事权利的诉讼时效期间为两年。法律另有规定的，依照其规定。（ ）

26、《民法典》规定，期间的最后一日是法定休假日的，以法定休假日结束的次日为期间的最后一日。期间的最后一日的截止时间为二十四时；有业务时间的，停止业务活动的时间为截止时间。（ ）

27、《民法典》规定，不动产登记错误，造成他人损害的，登记机构应当承担赔偿责任。（ ）

28、《民法典》规定，业主大会或者业主委员会作出的决定侵害业主合法权益，受侵害的业主可以请求人民法院予以撤销。（ ）

29、李某租赁了王某的房屋，租期为三年，租赁后的第二年王某将房屋卖给了刘某并办理了登记手续，按照《民法典》规定，李某的房屋租赁合同不能继续履行。（ ）

30、《民法典》规定，租赁期限在一年以上的，应当订立书面合同。当事人未采用书面形式，无法确认租赁期限的，视为不定期租赁。（ ）

**四、简答题（每题10分，共4题）**

31、《民法典》自2021年1月1日起施行后，哪些法律同时废止？

32、合同的内容由当事人约定，一般包括哪些条款？

33、某住宅小区6楼住户李某，在其家朝南阳台上摆放盆栽鲜花多盆，1998年3月中旬，受南下寒流影响刮起大风，李某的一只花盆从阳台上被吹下来，砸在路人张某头上，因伤势严重，张某不治身亡。整理张某遗物时，发现张某于1994年10月向某保险公司投保意外伤害险，并指定其妻王某为受益人，同时还发现张某1996年1月亲笔书写的遗嘱一份，遗嘱中指定其幼子张军为其遗产的继承人。请指出本案中哪些民事法律事实引起何种民事法律关系。

34、《民法典》中部分内容与机关事务息息相关，对机关事务工作具有重要的指导意义。请列举五条以上与机关事务工作有关内容。